

**Leser-Wettbewerb:**

**Die schönste Modernisierung**

Einsendeschluss: 13.05.2020

SCHÖNER WOHNEN, D-20444 Hamburg,

Stichwort „Die schönste Modernisierung“

Achtung: Ohne dieses vom Bauherrn zu unterschreibende Formular sind die eingereichten Wettbewerbsunterlagen ungültig. Bitte vollständig ausfüllen.

**Adresse des Bauherrn:**

Vorname, Name

\_\_\_\_\_

Straße

\_\_\_\_\_

PLZ Stadt

\_\_\_\_\_

Land

\_\_\_\_\_

Telefon

\_\_\_\_\_

E-Mail

\_\_\_\_\_

**Adresse des Architekten:**

Vorname, Name

\_\_\_\_\_

Straße

\_\_\_\_\_

PLZ Stadt

\_\_\_\_\_

Land

\_\_\_\_\_

Telefon

\_\_\_\_\_

E-Mail

\_\_\_\_\_

**Baujahr**

\_\_\_\_\_

**Umbauzeit (Monat/Jahr):**

von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Erstbezug (Monat/Jahr):**

\_\_\_\_\_

**Wohnfläche in m<sup>2</sup>:**

\_\_\_\_\_

**Eventueller Wohnflächengewinn:**

\_\_\_\_\_

**Grundstücksgröße in m<sup>2</sup>:**

\_\_\_\_\_

## Leser-Wettbewerb: Die schönste Modernisierung

### **Bauweise/Baustoff** (alles Zutreffende bitte ankreuzen)

Ziegel ( ) Beton/Leichtbeton ( ) Beton/Leichtbeton, vorgefertigt ( )  
Porenbetonsteine ( ) Kalksandstein ( ) einschaliges Mauerwerk ( )  
zweischaliges Mauerwerk ( ) Wärmedämmverbundsystem WDVS ( )  
Naturfaserdämmung ( ) Holzrahmen-/Holzskelett-/Holztafelbau ( )  
Holzfertigbau/Fertighaus ( ) voll unterkellert ( ) teilunterkellert ( )  
Beton-Fertigteil-Keller ( )

### **Heiz-, Wärme-, Lüftungstechnik** (alles Zutreffende bitte ankreuzen)

Gas-/ Öl-Brennwert ( ) Pelletheizung ( ) Luft-Wärmepumpe ( ) Erdwasser-  
Wärmepumpe ( ) Fernwärme ( ) Lüftungsheizung ( ) Solarkollektoren  
(Solarthermie) ( ) kontrollierte Belüftung ( ) Erdkollektoren ( ) Photovoltaik ( )  
Heizkörper ( ) Fußbodenheizung ( ) Wandheizung ( ) offener Kamin ( )  
Heizkamin ( ) Kaminofen ( ) Grundofen ( ) Kachelofen ( )

### **Beschaffenheit der Fenster** (alles Zutreffende bitte ankreuzen)

Einfachverglasung ( ) Doppelverglasung ( ) Dreifachverglasung ( )  
Sonnenschutzglas ( ) Schallschutzglas ( ) Ug-Wert \_\_\_\_\_

**Energieausweis:** ja ( ) nein ( ) noch nicht ( )  
(bei ja (X), bitte mit einreichen)

**Energiestatus:** KfW 100( ) KfW 85( ) KfW 70( ) KfW 55( ) KfW \_\_\_\_\_

**Endenergie-Bedarf: (kWh/m<sup>2</sup>/Jahr):** \_\_\_\_\_

**Primärenergie-Bedarf: (kWh/m<sup>2</sup>/Jahr):** \_\_\_\_\_

### **Finanzierungs-Bausteine** (Zutreffendes bitte ankreuzen)

( ) Eigenkapital (entspricht \_\_\_\_ Prozent Anteil an der Bausumme)  
( ) Bausparvertrag über \_\_\_\_\_ Euro (gesamte Bausparsumme angeben)  
( ) Bankkredit (entspricht \_\_\_\_ Prozent Anteil an der Bausumme)  
( ) Fördergelder über \_\_\_\_\_ Euro  
( ) Förderkredit (wenn ja, welcher): \_\_\_\_\_  
und von welchem Institut: \_\_\_\_\_

## Leser-Wettbewerb: **Die schönste Modernisierung**

**Reine Baukosten (inkl. Bädern, Bodenbeläge & Küche):** \_\_\_\_\_ (Euro)

**Grundstückskosten (evtl. mit Bestand, inkl. Steuern und Gebühren):** \_\_\_\_\_ (Euro)

**Honorare + Nebenkosten (Steuern, Gebühren etc.):** \_\_\_\_\_ (Euro)

**Gesamtkosten (inkl. MwSt.):** \_\_\_\_\_ (Euro)

**Eigenleistung (geschätzt):** \_\_\_\_\_ (Euro)

**Der Bauherr ist mit der Veröffentlichung seines Hauses einverstanden (einschließlich Porträt- und Familienfotos). Er stimmt zu, dass seine eingesandten Fotos und Informationen (einschließlich der Bau- bzw. Umbaukosten) für redaktionelle Veröffentlichungen der Zeitschrift „SCHÖNER WOHNEN“, ihre Sonderausgaben und digitalen Produkte genutzt werden dürfen. Der Bauherr bestätigt, dass er über die Rechte an den eingesandten Fotos und Unterlagen verfügt. Er ist damit einverstanden, dass sein Name genannt wird.**

**Ort / Datum:** \_\_\_\_\_

**Unterschrift (Bauherr)** \_\_\_\_\_

### **Teilnahmebedingungen:**

Teilnehmen dürfen Hausbesitzer aus dem In- und Ausland. **Nicht teilnehmen** dürfen Mitarbeiter von Gruner+Jahr und der BHW Bausparkasse, deren Angehörige sowie Bauträgergesellschaften. Die Objekte dürfen bis Ende 2020 in keiner anderen Publikumszeitschrift erscheinen. Die Jury-Entscheidungen sind endgültig und nicht anfechtbar, der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

### **Senden Sie uns bitte:**

- den vollständig ausgefüllten Teilnahmecoupon und eine Kurzbeschreibung des Objektes;
- Pläne (Grundrisse, Schnitte, Ansichten. Achtung: bitte keine Originale!) im Maßstab 1:100 als Ausdruck *und* als digitale Datei (PDF). Eventuelle

- bauliche Veränderungen im Ausdruck bitte farbig kennzeichnen;
- aktuelle Aufnahmen von außen und aller (!) wichtigen Innenräume auf USB-Stick (Format: JPG) und unbedingt als Einzelausdrucke oder -abzüge im Mindestformat 10 x 15 cm und ggf. Fotos, die den Urzustand zeigen (Achtung: Bitte schicken Sie uns keine Fotos von Bauarbeiten, keine Videos, keine Dias, keine Alben und keine Großtafeln oder Poster);
  - **Achtung: Schicken Sie uns keinesfalls Aufnahmen leerer Räume oder solcher, die allein für Architekturaufnahmen „eingerichtet“ wurden;**
  - einen ausreichend frankierten und an den Absender adressierten Rückumschlag; beschriften Sie bitte jede einzelne Unterlage rückseitig mit Ihrem Namen.

**Rückfragen bitte an:**

Johannes Hünig  
Telefon: 040 / 3703 – 2246  
E-Mail: huenig.johannes@guj.de